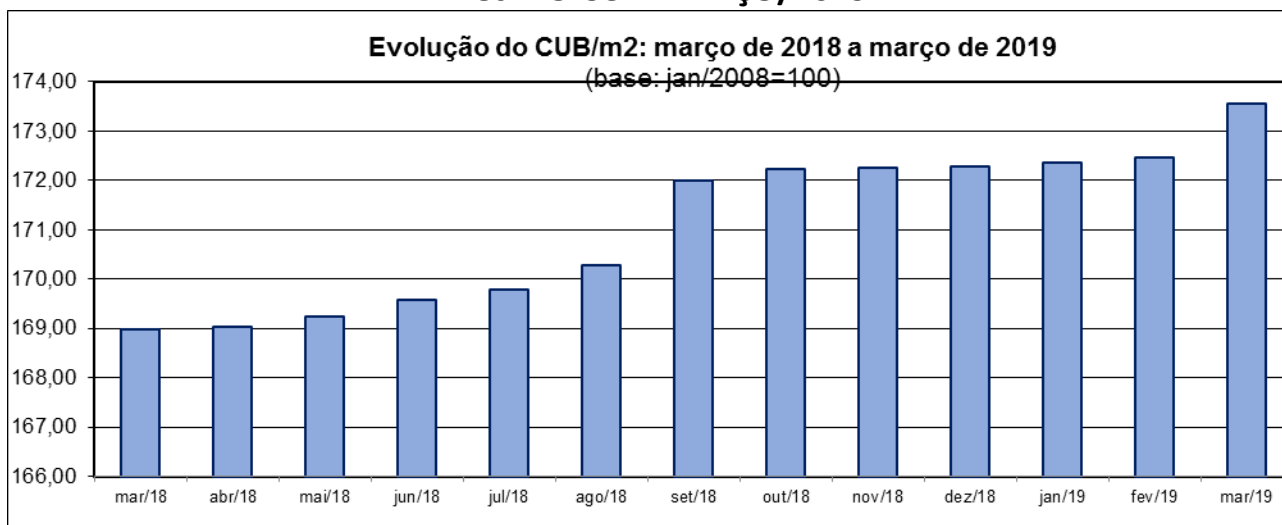


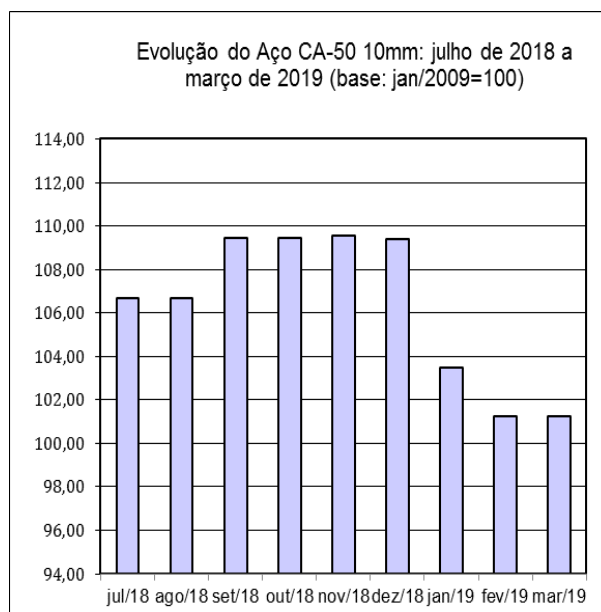
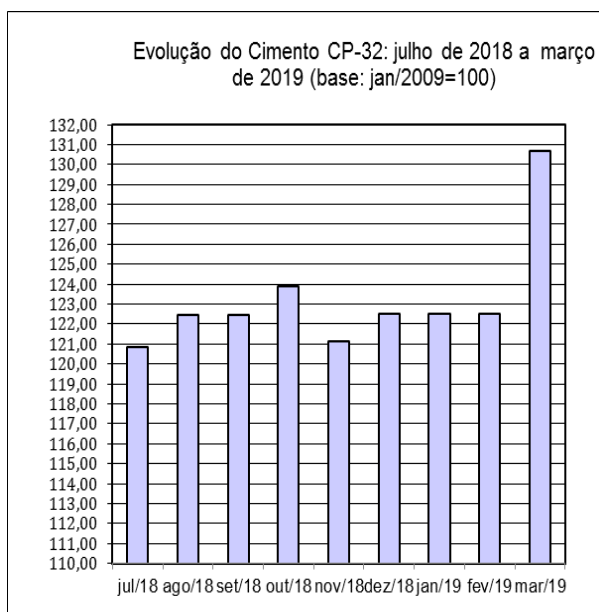
### PROJETO CUB-MARÇO/2019



### CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 1,08%

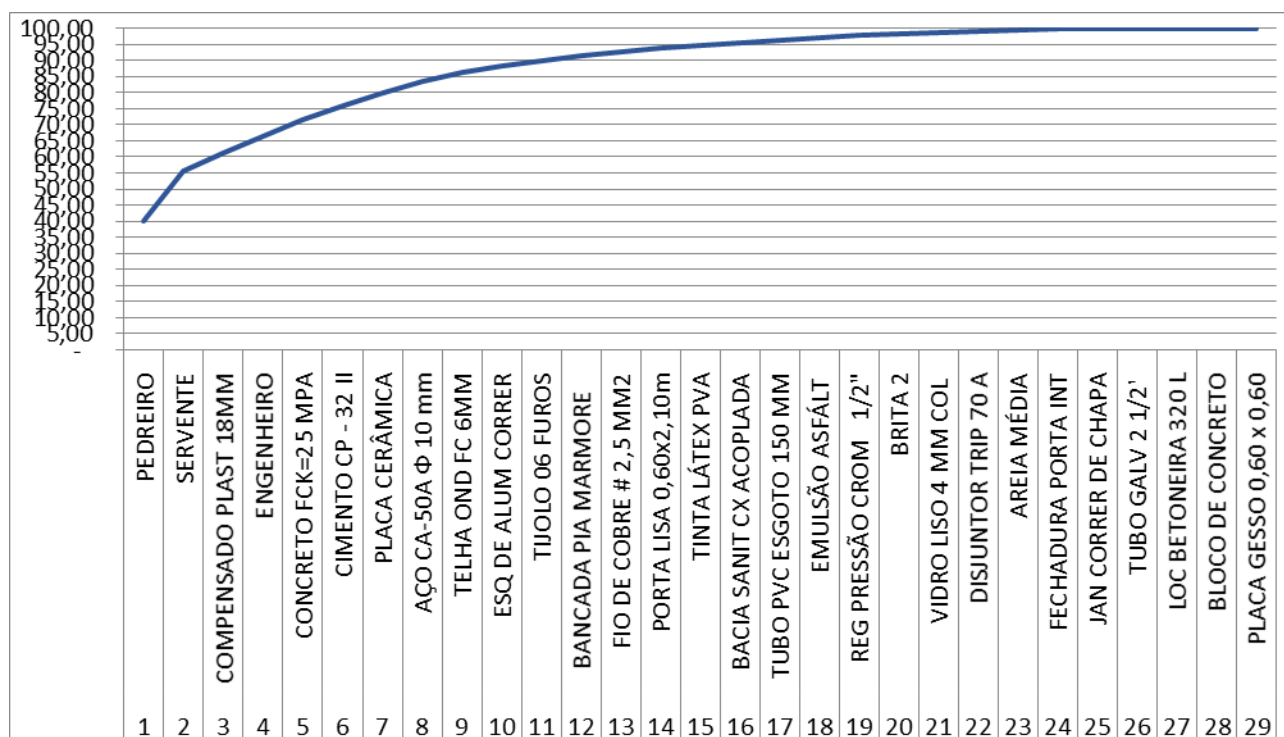
O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu variação positiva de 1,08%, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: R\$ 1.821,82 de fevereiro/19 com os R\$ 1.841,53 de março/19. Na análise, apurou-se que 16 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 03, reduzidos. Citando-se entre os insumos que apresentaram acréscimos o concreto fck=25 Mpa (4,37%) e o cimento CP-32 (8,14%) ocupantes do 5º e 6º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,81% do valor do CUB\_março2019. Entre os reduzidos, a tinta látex PVA (7,02%) ocupante do 15 lugar na curva em tela.

O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira). Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais e exames.



**COMPOSIÇÃO CUB/M2 - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: MARÇO DE 2019**  
**PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N**

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	721,03	39,15%
Mão-de-obra	1.025,22	55,67%
Despesas administrativas	95,01	5,16%
Equipamento	0,28	0,02%
<b>Total</b>	<b>1.841,53</b>	<b>100,00%</b>

**CUB\_MARÇO/19 - CURVA ABC**

**PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B**

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	688,64	44,48%
Mão-de-obra	754,44	48,73%
Despesas administrativas	101,19	6,54%
Equipamento	3,94	0,25%
<b>Total</b>	<b>1.548,21</b>	<b>100,00%</b>

**PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO -R-1A**

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	1.126,56	48,37%
Mão-de-obra	1.112,28	47,76%
Despesas administrativas	89,82	3,86%
Equipamento	0,34	0,01%
<b>Total</b>	<b>2.328,99</b>	<b>100,00%</b>

## RELATÓRIO TÉCNICO

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	746,24	42,23%
Mão-de-obra	907,03	51,32%
Despesas administrativas	113,92	6,45%
Equipamento	0,05	0,00%
<b>Total</b>	<b>1.767,25</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	746,94	52,98%
Mão-de-obra	632,24	44,84%
Despesas administrativas	26,90	1,91%
Equipamento	3,81	0,27%
<b>Total</b>	<b>1.409,90</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	674,73	43,63%
Mão-de-obra	813,93	52,63%
Despesas administrativas	52,56	3,40%
Equipamento	5,35	0,35%
<b>Total</b>	<b>1.546,57</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	722,75	53,71%
Mão-de-obra	594,71	44,19%
Despesas administrativas	24,21	1,80%
Equipamento	3,99	0,30%
<b>Total</b>	<b>1.345,67</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	950,06	50,56%
Mão-de-obra	862,18	45,88%
Despesas administrativas	61,97	3,30%
Equipamento	5,05	0,27%
<b>Total</b>	<b>1.879,26</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	673,08	44,75%
Mão-de-obra	782,27	52,01%
Despesas administrativas	43,50	2,89%
Equipamento	5,10	0,34%
<b>Total</b>	<b>1.503,95</b>	<b>100,00%</b>

## RELATÓRIO TÉCNICO

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	982,52	48,83%
Mão-de-obra	968,27	48,12%
Despesas administrativas	53,76	2,67%
Equipamento	7,66	0,38%
<b>Total</b>	<b>2.012,21</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	554,15	36,16%
Mão-de-obra	973,20	63,51%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	5,02	0,33%
<b>Total</b>	<b>1.532,36</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	503,86	48,21%
Mão-de-obra	514,21	49,20%
Despesas administrativas	25,09	2,40%
Equipamento	1,99	0,19%
<b>Total</b>	<b>1.045,15</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	868,72	46,84%
Mão-de-obra	906,49	48,88%
Despesas administrativas	70,42	3,80%
Equipamento	9,04	0,49%
<b>Total</b>	<b>1.854,67</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8ª

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	992,02	49,93%
Mão-de-obra	915,20	46,07%
Despesas administrativas	70,42	3,54%
Equipamento	9,04	0,46%
<b>Total</b>	<b>1.986,69</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	703,10	44,39%
Mão-de-obra	819,35	51,73%
Despesas administrativas	55,60	3,51%
Equipamento	5,73	0,36%
<b>Total</b>	<b>1.583,77</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	856,82	48,66%
Mão-de-obra	842,71	47,86%
Despesas administrativas	55,60	3,16%
Equipamento	5,78	0,33%
<b>Total</b>	<b>1.760,91</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	942,40	44,77%
Mão-de-obra	1.091,40	51,85%
Despesas administrativas	62,36	2,96%
Equipamento	8,88	0,42%
<b>Total</b>	<b>2.105,05</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	1.137,84	48,79%
Mão-de-obra	1.123,08	48,16%
Despesas administrativas	62,36	2,67%
Equipamento	8,82	0,38%
<b>Total</b>	<b>2.332,10</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	429,80	48,41%
Mão-de-obra	455,88	51,35%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	2,11	0,24%
<b>Total</b>	<b>887,78</b>	<b>100,00%</b>