

Evolução do custo do projeto representativo

De: 2019 Até: 2020

CUB/m² M.Obra com Encargos Sociais e Complementares

Projeto padrão representativo: R1 - N

(1 pavimento, com 3 dormitórios, sendo um suíte com banheiro, banheiro social, sala, circulação, cozinha, área de serviço com banheiro e varanda: área = 106,44 m²)

Mês/ano	Material	M. obra	Adm.	Equip.	C. total	Variação %		
						Mês	Acum.	Acum. 12
Jan/2019	699,30	1.025,22	95,01	0,28	1.819,81	0,06%	0,06%	3,69%
Fev	698,75	1.027,78	95,01	0,28	1.821,82	0,11%	0,17%	3,68%
Mar	721,03	1.025,22	95,01	0,28	1.841,53	1,08%	1,25%	4,55%
Abr	728,75	1.025,85	95,01	0,27	1.849,88	0,45%	1,71%	4,98%
Mai	734,21	1.025,85	95,01	0,27	1.855,34	0,30%	2,00%	5,05%
Jun	735,88	1.025,85	95,01	0,28	1.857,02	0,09%	2,09%	4,80%
Jul	734,62	1.026,52	95,01	0,28	1.856,43	-0,03%	2,06%	4,56%
Ago	735,08	1.026,52	95,01	0,28	1.856,89	0,03%	2,09%	4,10%
Set	718,04	1.045,32	95,01	0,28	1.858,64	0,09%	2,18%	2,47%
Out	719,35	1.044,66	95,01	0,28	1.859,30	0,04%	2,22%	2,28%
Nov	721,56	1.042,24	96,45	0,28	1.860,53	0,07%	2,28%	2,31%
Dez	718,80	1.045,90	96,85	0,31	1.861,86	0,07%	2,35%	2,35%
Jan/2020	713,95	1.047,24	100,78	0,29	1.862,27	0,02%	0,02%	2,31%
Fev	714,02	1.047,24	101,34	0,29	1.862,90	0,03%	0,06%	2,24%
Mar	715,59	1.047,24	101,34	0,29	1.864,46	0,08%	0,14%	1,24%
Abr	720,33	1.047,24	101,34	0,29	1.869,20	0,25%	0,39%	1,04%
Mai	723,53	1.047,24	101,34	0,29	1.872,40	0,17%	0,57%	0,92%
Jun	756,38	1.034,70	86,17	0,29	1.877,54	0,27%	0,84%	1,10%
Jul	767,46	1.031,22	85,81	0,29	1.884,78	0,39%	1,23%	1,52%
Ago	785,69	1.031,22	85,81	0,29	1.903,02	0,97%	2,19%	2,46%

Fonte: Sinduscon - RR