

Evolução mensal dos preços (R\$)
CUB/m²

 A partir de Dez/2017
 M.Obra com Encargos Sociais e Complementares
 Projeto padrão representativo: R1 - N
 Cimento 42,50 kg

Item	Lote básico (por m ² de construção)	un	2017	2018/2019															
			Dez	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Jan	Fev	Mar	Abr
Materiais																			
1	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18MM 2,20X1,10CM	m ²	55,96	55,96	55,96	55,96	55,96	55,96	55,96	55,96	59,73	59,73	59,73	59,73	59,73	57,67	57,67	57,67	62,40
2	ACO CA-50A F 10 mm	kg	5,25	5,20	5,20	5,38	5,25	5,25	5,32	5,73	5,73	5,89	5,89	5,90	5,89	5,54	5,42	5,42	5,64
3	CONCRETO FCK=25 MPA ABATIMENTO 5 +/- 1 CM, BR. 1 E 2 PRÉ-DOSADO	m ³	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	587,10	580,00
4	CIMENTO CP - 32 II	42,5kg	33,95	33,98	33,98	34,00	33,98	34,80	35,50	35,36	35,93	35,93	36,43	35,43	35,93	35,93	35,93	38,85	38,85
5	AREIA MÉDIA	m ³	23,33	23,33	23,33	21,67	21,67	21,67	21,67	23,33	21,67	21,67	22,50	21,67	25,00	25,00	25,00	26,67	26,67
6	BRITA 2	m ³	110,00	110,00	112,50	130,00	125,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	125,00	120,00
7	BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 X 19 X 19 CM	un	0,37	0,36	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,34	0,33	0,35	0,37	0,37	0,36	0,36	0,36	0,36	0,35
8	BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM	un	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,50	3,50	3,00
9	TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6MM 2,44X1,10M	m ²	23,32	23,32	23,32	23,59	23,59	24,09	24,09	25,06	25,06	25,06	25,06	25,07	25,07	25,07	24,83	24,83	24,84
10	PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60x2,10M	un	79,00	83,00	83,00	83,00	83,00	85,00	85,00	85,00	85,00	85,57	85,57	87,21	85,57	85,57	85,57	85,57	85,57
11	ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00X1,40M, EM 4 FOLHAS (2 DE CORRER), SEM BÂSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25	m ²	365,00	370,00	370,00	370,00	360,00	360,00	370,00	370,00	370,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	381,00	360,00
12	JANELA DE CORRER DE CHAPA 1,20X1,20M EM 2 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA N. 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO	m ²	173,61	173,61	173,61	173,61	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	187,50	187,50
13	FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV (55MM), EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO	un	33,29	30,29	32,25	33,29	33,29	33,29	33,29	29,00	29,00	28,90	28,90	29,05	31,70	31,70	31,25	31,67	31,67
14	PLACA CERÂMICA (REVESTIMENTO) DE DIMENSÃO 30 X 40 CM, PEI II, COR CLARA IMITANDO PEDRAS NATURAIS	m ²	19,90	19,90	19,90	19,42	19,90	19,90	19,90	19,90	19,85	19,85	20,07	20,07	20,07	20,24	20,90	20,90	20,40
15	BANCADA DE PIA DE MARMORE BRANCO 2,00 X 0,60 X 0,02 M	un	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	700,00	700,00	720,00	710,00	710,00	720,00	720,00	720,00	720,00	908,00	942,50
16	PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 cm	m ²	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	13,89	13,89	13,89	13,89	13,89	13,89	13,89	13,89	16,67	16,67
17	VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 MM COLOCADO COM MASSA	m ²	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	100,00	110,00
18	TINTA LÁTEX PVA	l	7,75	7,75	7,75	8,06	7,90	7,90	7,90	7,75	7,68	7,68	7,68	7,81	7,92	8,33	8,33	7,75	8,23
19	EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE	kg	21,71	21,71	21,71	19,93	18,89	20,96	22,50	20,96	21,16	22,44	21,65	19,31	18,06	17,11	17,78	17,78	17,78
20	FIO DE COBRE ANTI-CHAMA - 750 V, # 2,5 MM2	m	0,87	0,85	0,91	0,93	0,92	0,95	0,95	0,96	0,98	1,01	1,01	1,00	1,02	1,03	1,03	1,05	1,04
21	DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A	un	66,59	67,48	69,55	67,48	69,55	69,55	69,55	64,48	65,00	67,28	67,28	66,70	69,54	69,27	67,27	72,73	72,73
22	BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA	un	207,45	206,00	210,00	210,00	221,30	221,30	228,78	228,78	228,78	206,45	201,08	201,08	201,08	197,08	197,08	196,00	195,00
23	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO Ø 1/2"	un	34,90	34,90	34,90	38,76	39,90	36,90	34,90	36,49	35,04	35,04	35,04	33,99	34,79	35,04	34,45	35,00	35,15
24	TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA Ø 2 1/2"	m	59,98	59,98	59,98	49,98	49,98	51,67	51,67	56,58	56,58	56,58	56,58	56,65	58,87	54,15	54,15	56,88	59,32
25	TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO Ø 150 MM	m	16,72	17,20	17,20	17,22	17,67	17,43	17,45	17,77	18,83	19,21	19,26	19,38	19,59	20,15	20,15	20,66	20,15
Mão de obra																			
26	PEDREIRO	h s/e	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04
27	SERVENTE	h s/e	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77
Despesas administrativas																			
28	ENGENHEIRO	h c/e	57,46	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,49	61,19	61,19	61,19	61,19
Equipamentos																			
29	LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 L	dia	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,19	14,01