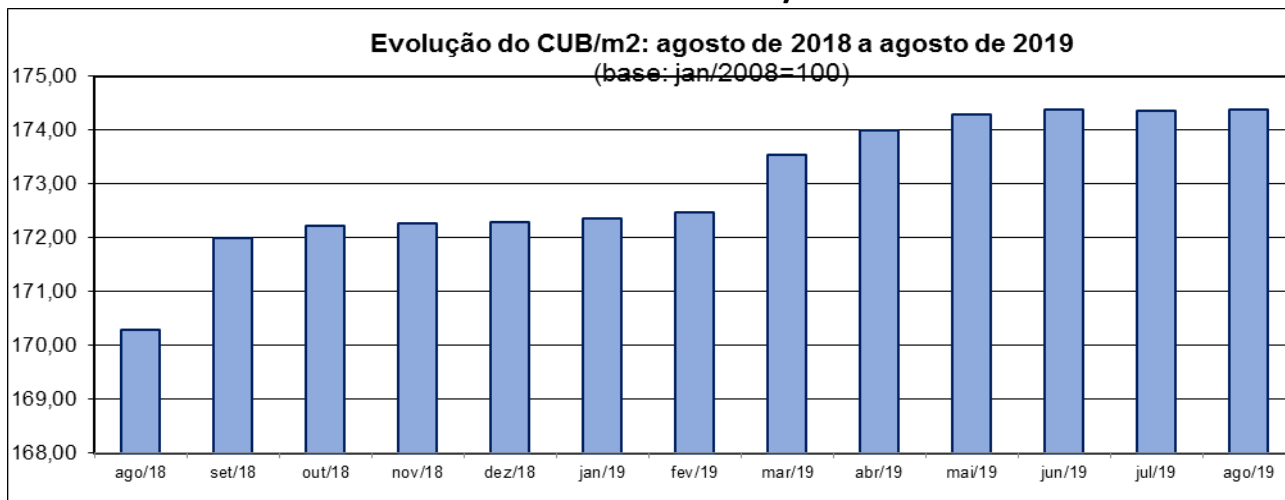


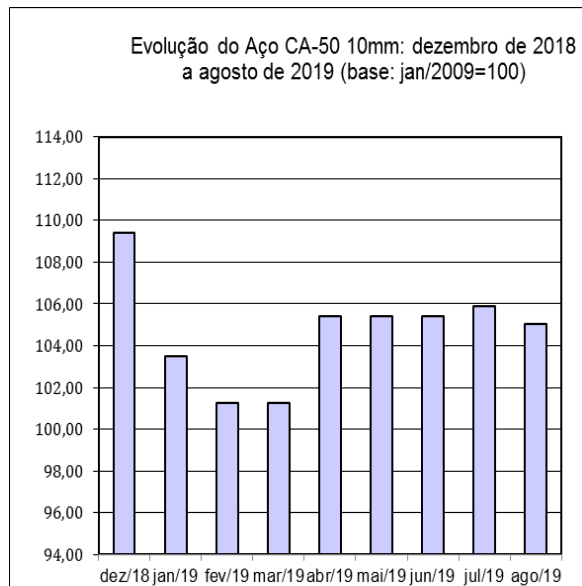
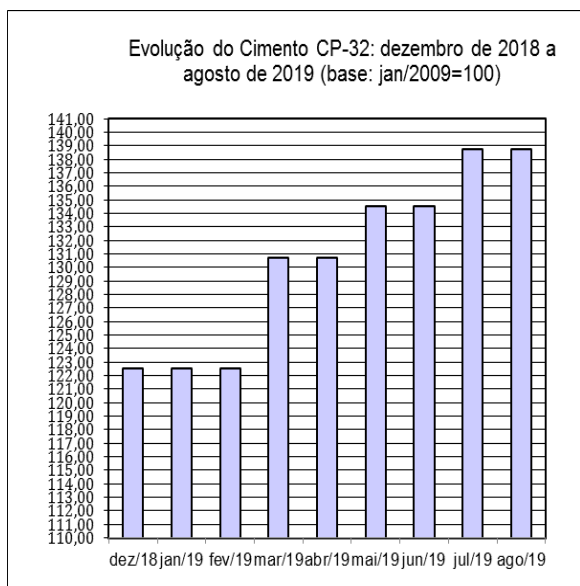
**PROJETO CUB-AGOSTO/2019**



**CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,03%**

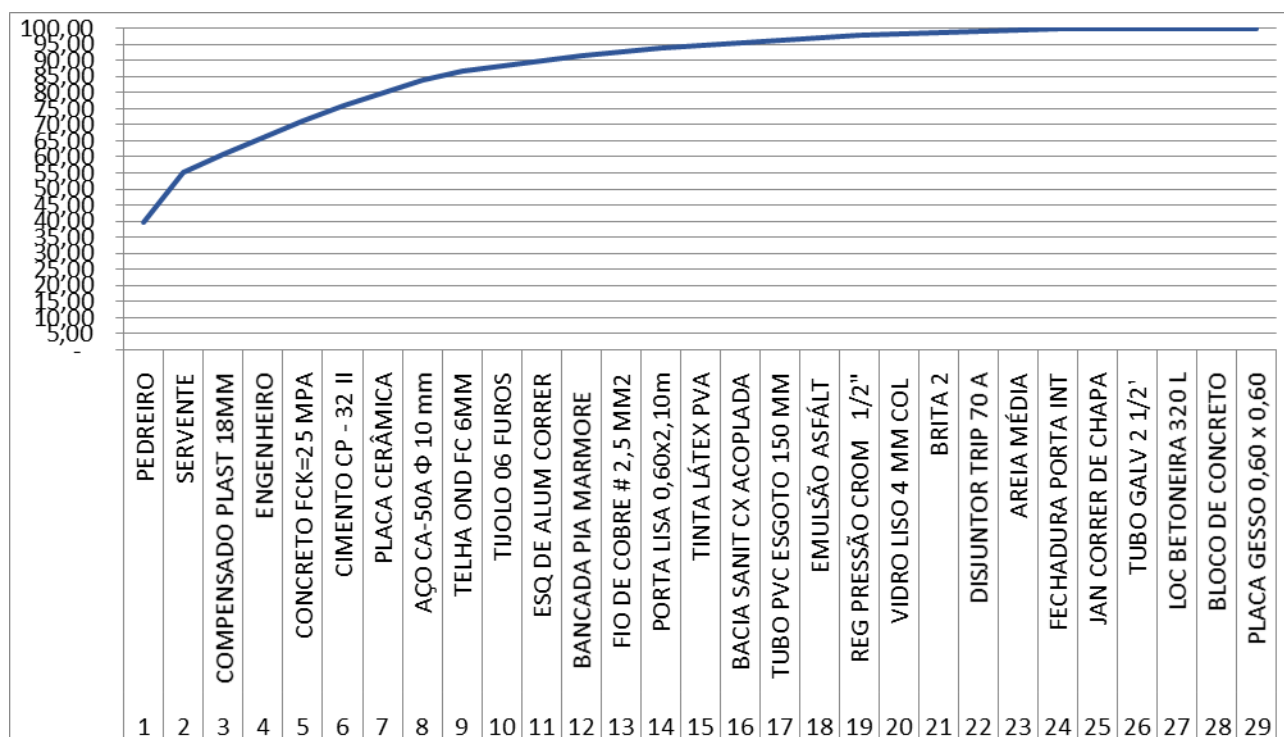
O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu variação levemente positiva de 0,03%, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: **R\$ 1.856,43** de julho/19 com os **R\$ 1.856,89** de agosto/19. Na análise, apurou-se que 05 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 04, reduzidos. Citando-se entre os insumos que apresentaram acréscimos o tijolo de 6 furos (1,41%) e o esquadria de alum de correr (3,84%) ocupantes do 10º e 11 lugares dentre os 16 itens, que na curva ABC respondem por 95,60% do valor do CUB\_agosto2019.

Entre os reduzidos, o aço CA-50 # 10mm (0,88%) e a bacia sanit cx acopla (1,22%) ocupantes do 8º e 16º lugar na curva em tela. O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira) Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais, exames e seguro.



**COMPOSIÇÃO CUB/M2 - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: AGOSTO DE 2019**  
**PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N**

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	735,08	39,59%
Mão-de-obra	1.026,52	55,28%
Despesas administrativas	95,01	5,12%
Equipamento	0,28	0,02%
<b>Total</b>	<b>1.856,89</b>	<b>100,00%</b>

**CUB\_AGOSTO/19 - CURVA ABC**

**PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B**

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	713,94	45,34%
Mão-de-obra	755,40	47,97%
Despesas administrativas	101,19	6,43%
Equipamento	4,04	0,26%
<b>Total</b>	<b>1.574,56</b>	<b>100,00%</b>

**PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO -R-1A**

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	1.137,46	48,58%
Mão-de-obra	1.113,69	47,57%
Despesas administrativas	89,82	3,84%
Equipamento	0,35	0,01%
<b>Total</b>	<b>2.341,31</b>	<b>100,00%</b>

## RELATÓRIO TÉCNICO

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	756,10	42,52%
Mão-de-obra	908,18	51,07%
Despesas administrativas	113,92	6,41%
Equipamento	0,05	0,00%
<b>Total</b>	<b>1.778,26</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	769,13	53,67%
Mão-de-obra	633,05	44,18%
Despesas administrativas	26,90	1,88%
Equipamento	3,91	0,27%
<b>Total</b>	<b>1.432,99</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	684,53	43,95%
Mão-de-obra	814,96	52,32%
Despesas administrativas	52,56	3,37%
Equipamento	5,49	0,35%
<b>Total</b>	<b>1.557,54</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	744,21	54,40%
Mão-de-obra	595,47	43,53%
Despesas administrativas	24,21	1,77%
Equipamento	4,10	0,30%
<b>Total</b>	<b>1.367,98</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	957,20	50,71%
Mão-de-obra	863,27	45,73%
Despesas administrativas	61,97	3,28%
Equipamento	5,18	0,27%
<b>Total</b>	<b>1.887,62</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	681,80	45,04%
Mão-de-obra	783,26	51,74%
Despesas administrativas	43,50	2,87%
Equipamento	5,23	0,35%
<b>Total</b>	<b>1.513,79</b>	<b>100,00%</b>

## RELATÓRIO TÉCNICO

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	992,45	49,04%
Mão-de-obra	969,50	47,91%
Despesas administrativas	53,76	2,66%
Equipamento	7,85	0,39%
<b>Total</b>	<b>2.023,57</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	581,88	37,27%
Mão-de-obra	974,44	62,41%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	5,15	0,33%
<b>Total</b>	<b>1.561,46</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	511,57	48,56%
Mão-de-obra	514,86	48,87%
Despesas administrativas	25,09	2,38%
Equipamento	2,04	0,19%
<b>Total</b>	<b>1.053,56</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	873,90	46,95%
Mão-de-obra	907,64	48,77%
Despesas administrativas	70,42	3,78%
Equipamento	9,27	0,50%
<b>Total</b>	<b>1.861,23</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8ª

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	986,95	49,77%
Mão-de-obra	916,37	46,21%
Despesas administrativas	70,42	3,55%
Equipamento	9,27	0,47%
<b>Total</b>	<b>1.983,02</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	714,39	44,75%
Mão-de-obra	820,39	51,39%
Despesas administrativas	55,60	3,48%
Equipamento	5,88	0,37%
<b>Total</b>	<b>1.596,26</b>	<b>100,00%</b>

### PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	859,92	48,71%
Mão-de-obra	843,78	47,80%
Despesas administrativas	55,60	3,15%
Equipamento	5,93	0,34%
<b>Total</b>	<b>1.765,22</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	956,53	45,10%
Mão-de-obra	1.092,79	51,53%
Despesas administrativas	62,36	2,94%
Equipamento	9,11	0,43%
<b>Total</b>	<b>2.120,79</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	1.141,16	48,83%
Mão-de-obra	1.124,51	48,12%
Despesas administrativas	62,36	2,67%
Equipamento	9,05	0,39%
<b>Total</b>	<b>2.337,07</b>	<b>100,00%</b>

## PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

CUB/M <sup>2</sup>	R\$/M <sup>2</sup>	%
Material	447,11	49,36%
Mão-de-obra	456,46	50,40%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	2,17	0,24%
<b>Total</b>	<b>905,74</b>	<b>100,00%</b>