

Variaca mensal dos preços (R\$)

CUB/m²

A partir de Dez/2017
M.Obra com Encargos Sociais e Complementares
Projeto padrão representativo: R1 - N
Cimento 42,50 kg

Item	Lote básico (por m ² de construção)	un	2017	2018/2019																	
			Dez	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun
Materiais																					
1	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18MM 2,20X1,10CM	m ²	55,96	55,96	55,96	55,96	55,96	55,96	55,96	55,96	59,73	59,73	59,73	59,73	59,73	57,67	57,67	57,67	62,40	62,40	62,40
2	AO CA-50A F 10 mm	kg	5,25	5,20	5,20	5,38	5,25	5,25	5,32	5,73	5,73	5,89	5,89	5,90	5,89	5,54	5,42	5,42	5,64	5,64	5,64
CONCRETO FCK=25 MPA ABATIMENTO 5 +/- 1 CM, BR. 1																					
3	E 2 PR-DOSADO	m ³	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	550,00	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	562,50	587,10	580,00	587,10	587,10
4	CIMENTO CP - 32 II	42,5kg	33,95	33,98	33,98	34,00	33,98	34,80	35,50	35,36	35,93	35,93	36,43	35,43	35,93	35,93	35,93	38,85	38,85	40,35	40,35
5	AREIA MÉDIA	m ³	23,33	23,33	23,33	21,67	21,67	21,67	21,67	23,33	21,67	21,67	22,50	21,67	25,00	25,00	25,00	26,67	26,67	26,67	25,00
6	BRITA 2	m ³	110,00	110,00	112,50	130,00	125,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	125,00	120,00	125,00	120,00
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 X 19 X 19 CM																					
7	BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM	un	0,37	0,36	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,34	0,33	0,35	0,37	0,37	0,36	0,36	0,36	0,36	0,35	0,35	0,36
TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6MM 2,44X1,10M																					
8	TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6MM 2,44X1,10M	un	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,50	3,50	3,00	3,20	3,20
9	PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60x2,10M	m ²	23,32	23,32	23,32	23,59	23,59	24,09	24,09	25,06	25,06	25,06	25,06	25,07	25,07	25,07	24,83	24,83	24,84	24,84	27,30
10	ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00X1,40M, EM 4 FOLHAS (2 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25	un	79,00	83,00	83,00	83,00	83,00	85,00	85,00	85,00	85,00	85,57	85,57	87,21	85,57	85,57	85,57	85,57	85,57	85,57	85,92
JANELA DE CORRER DE CHAPA 1,20X1,20M EM 2 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA N. 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO																					
11	FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV (55MM), EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO	m ²	365,00	370,00	370,00	370,00	360,00	360,00	370,00	370,00	370,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	360,00	381,00	360,00	356,66	310,00
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV (55MM), EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO																					
12	PLACA CERÂMICA (REVESTIMENTO) DE DIMENSÃO 30 X 40 CM , PEI II, COR CLARA IMITANDO PEDRAS NATURAIS	m ²	173,61	173,61	173,61	173,61	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	180,56	187,50	187,50	194,44	201,39
BANCADA DE PIA DE MARMORE BRANCO 2,00 X 0,60 X 0,02 M																					
13	PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 cm	un	33,29	30,29	32,25	33,29	33,29	33,29	33,29	29,00	29,00	28,90	28,90	29,05	31,70	31,70	31,25	31,67	31,67	29,80	29,71
14	VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 MM COLOCADO COM MASSA	m ²	19,90	19,90	19,90	19,42	19,90	19,90	19,90	19,90	19,85	19,85	20,07	20,07	20,07	20,24	20,90	20,90	20,40	21,10	20,90
15	TINTA LATEX PVA	un	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	700,00	700,00	720,00	710,00	710,00	720,00	720,00	720,00	720,00	908,00	942,50	851,00	900,00
16	EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE	m ²	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	13,89	13,89	13,89	13,89	13,89	13,89	13,89	13,89	16,67	16,67	16,67	16,67
FIO DE COBRE ANTI-CHAMA - 750 V, # 2,5 MM2																					
17	DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A	m	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	100,00	110,00	116,00	116,00
18	BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA	l	7,75	7,75	7,75	8,06	7,90	7,90	7,90	7,75	7,68	7,68	7,68	7,81	7,92	8,33	8,33	7,75	8,23	8,63	8,18
19	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO Ø 1/2"	kg	21,71	21,71	21,71	19,93	18,89	20,96	22,50	20,96	20,96	21,16	22,44	21,65	19,31	18,06	17,11	17,78	17,78	17,78	17,65
20	TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA Ø 2 1/2'	m	0,87	0,85	0,91	0,93	0,92	0,95	0,95	0,96	0,98	1,01	1,01	1,00	1,02	1,03	1,03	1,05	1,04	1,04	1,03
21	TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO Ø 150 MM	un	66,59	67,48	69,55	67,48	69,55	69,55	69,55	64,48	65,00	67,28	67,28	66,70	69,54	69,27	67,27	72,73	72,73	71,00	73,69
22	TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO Ø 150 MM	un	207,45	206,00	210,00	210,00	221,30	221,30	228,78	228,78	228,78	206,45	201,08	201,08	201,08	197,08	197,08	196,00	195,00	192,00	196,58
23	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO Ø 1/2"	un	34,90	34,90	34,90	38,76	39,90	36,90	34,90	36,49	35,04	35,04	35,04	33,99	34,79	35,04	34,45	35,00	35,15	35,56	37,23
24	TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA Ø 2 1/2'	m	59,98	59,98	59,98	49,98	49,98	51,67	51,67	56,58	56,58	56,58	56,58	56,65	58,87	54,15	54,15	56,88	59,32	59,32	59,32
25	TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO Ø 150 MM	m	16,72	17,20	17,20	17,22	17,67	17,43	17,45	17,77	18,83	19,21	19,26	19,38	19,59	20,15	20,15	20,66	20,15	20,75	20,89
Mão de obra																					
26	PELDREIRO	h s/e	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04
27	SERVEITE	h s/e	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77
Despesas administrativas																					
28	ENGENHEIRO	h c/e	57,46	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,50	58,49	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19
Equipamentos																					
29	LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 L	dia	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,19	14,01	14,01	14,55