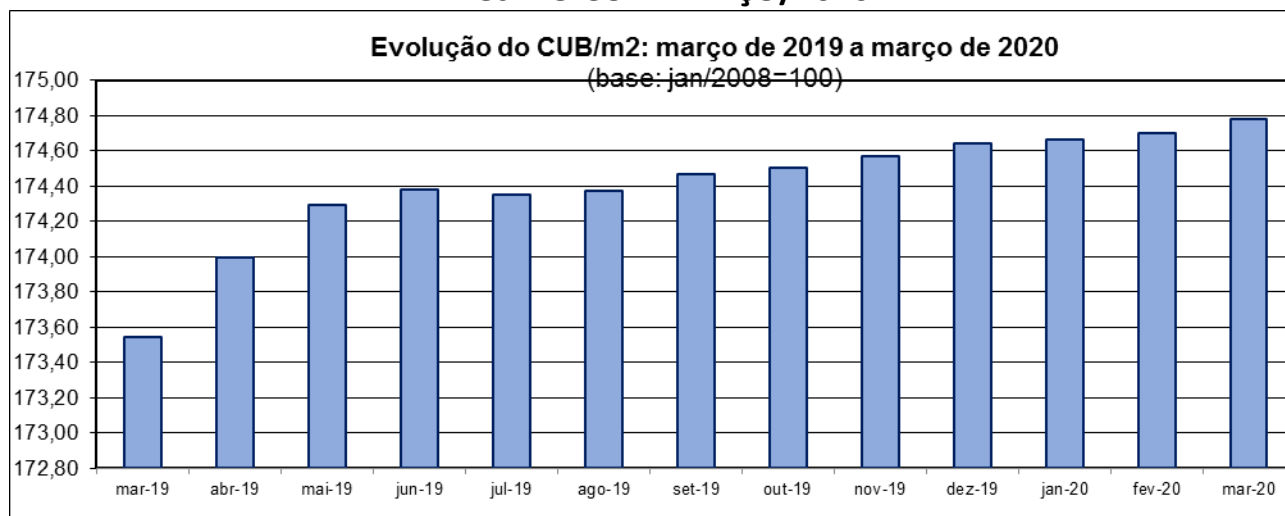
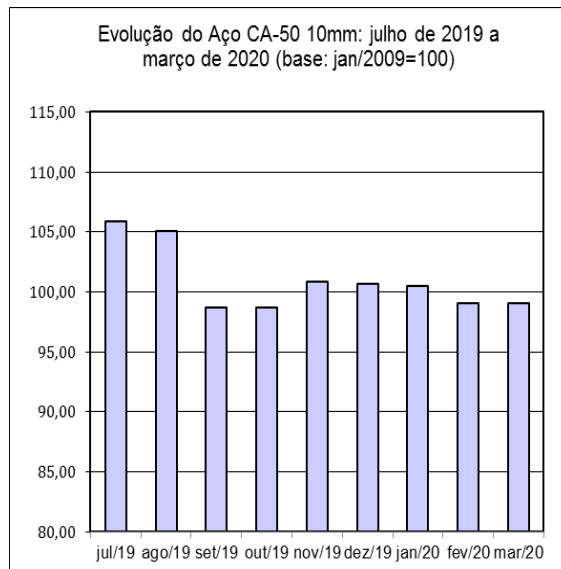
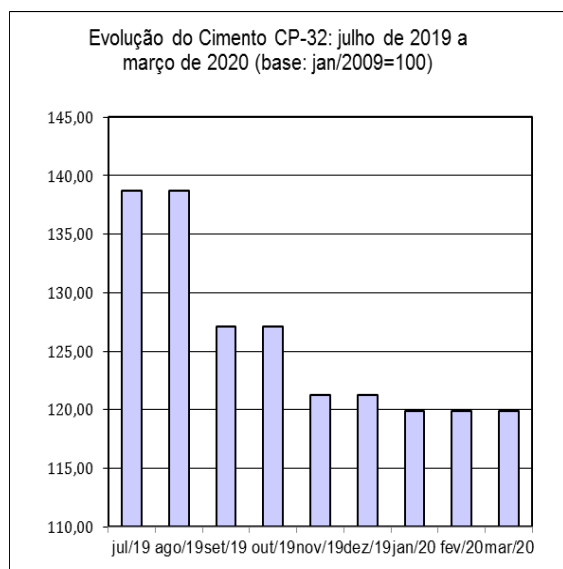


PROJETO CUB-MARÇO/2020



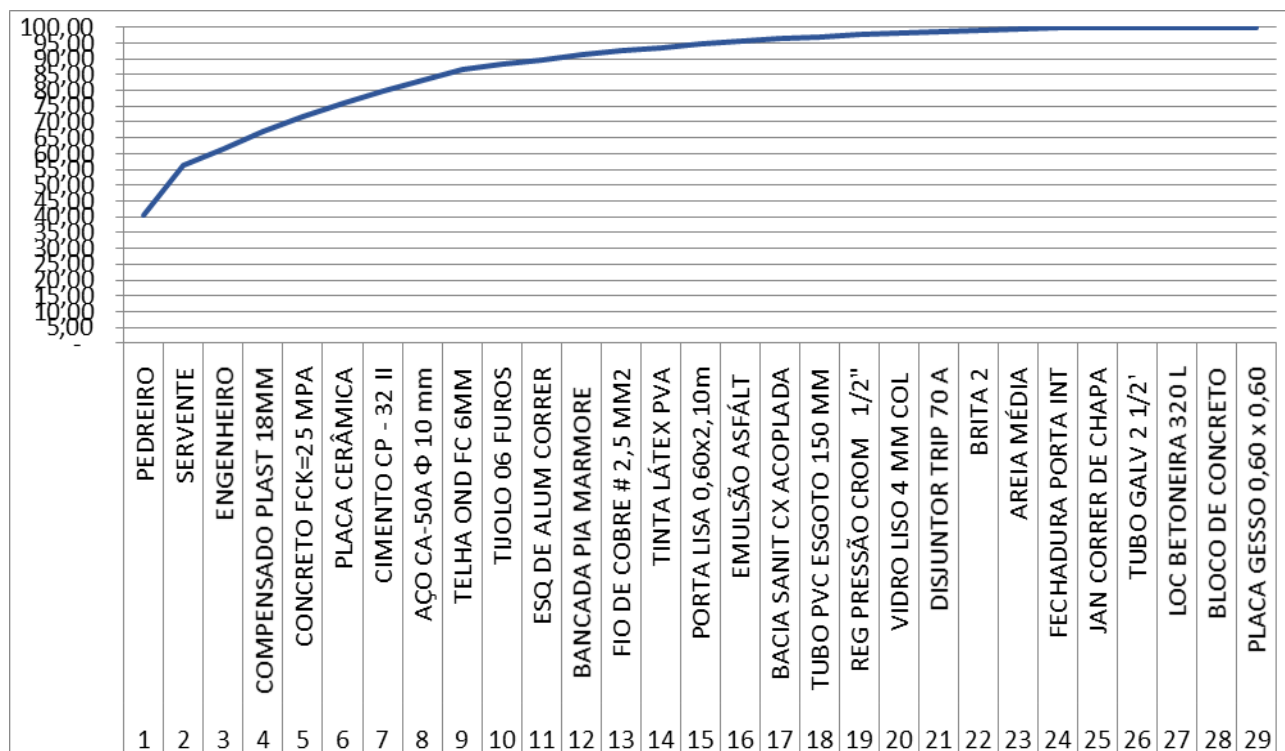
CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,08%

O custo referência da construção no Estado de Roraima sofreu variação positiva de 0,08%, revelada na última pesquisa, cotejando-se os valores: R\$ 1.862,90 de fevereiro/20 com os R\$ 1.864,46 de março/20. Na análise, apurou-se que 08 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 02, reduzidos. Entre os primeiros, citam-se o item compensado plast # 18mm (0,06%), a tinta látex PVA (6,97%) e a porta lisa 0,60 x 2,10m (0,87%), ocupantes do 4º, 14º e 15º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,59% do valor do CUB_março2020. Entre os reduzidos, está a telha ond FC #6mm (3,45%), ocupante do 9º lugar na curva em tela. O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RR), que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira) Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais, exames e seguro.



COMPOSIÇÃO CUB/M2 - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: MARÇO DE 2020**PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N**

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	715,59	38,38%
Mão-de-obra	1.047,24	56,17%
Despesas administrativas	101,34	5,44%
Equipamento	0,29	0,02%
Total	1.864,46	100,00%

CUB_MARÇO/2020 - CURVA ABC**PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-1B**

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	716,04	44,79%
Mão-de-obra	770,64	48,20%
Despesas administrativas	107,93	6,75%
Equipamento	4,17	0,26%
Total	1.598,79	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO -R-1A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1.132,87	47,90%
Mão-de-obra	1.136,17	48,04%
Despesas administrativas	95,81	4,05%
Equipamento	0,36	0,02%
Total	2.365,21	100,00%

RELATÓRIO TÉCNICO

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - PP-4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	746,79	41,61%
Mão-de-obra	926,52	51,62%
Despesas administrativas	121,52	6,77%
Equipamento	0,06	0,00%
Total	1.794,88	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PP4

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	777,01	53,38%
Mão-de-obra	645,83	44,37%
Despesas administrativas	28,70	1,97%
Equipamento	4,03	0,28%
Total	1.455,56	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	670,90	42,90%
Mão-de-obra	831,41	53,16%
Despesas administrativas	56,06	3,58%
Equipamento	5,66	0,36%
Total	1.564,04	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - R-8B

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	750,53	54,07%
Mão-de-obra	607,48	43,77%
Despesas administrativas	25,82	1,86%
Equipamento	4,23	0,30%
Total	1.388,06	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	949,70	49,94%
Mão-de-obra	880,70	46,31%
Despesas administrativas	66,11	3,48%
Equipamento	5,34	0,28%
Total	1.901,84	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL NORMAL - R-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	673,27	44,17%
Mão-de-obra	799,07	52,43%
Despesas administrativas	46,40	3,04%
Equipamento	5,39	0,35%
Total	1.524,13	100,00%

RELATÓRIO TÉCNICO

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL ALTO - R-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	957,12	47,58%
Mão-de-obra	989,07	49,17%
Despesas administrativas	57,35	2,85%
Equipamento	8,10	0,40%
Total	2.011,63	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL POPULAR - RP1Q

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	556,29	35,76%
Mão-de-obra	994,10	63,90%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	5,31	0,34%
Total	1.555,70	100,00%

PROJETO-PADRÃO - RESIDENCIAL BAIXO - PIS

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	525,33	48,67%
Mão-de-obra	525,25	48,66%
Despesas administrativas	26,77	2,48%
Equipamento	2,11	0,20%
Total	1.079,46	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	864,46	46,10%
Mão-de-obra	925,96	49,38%
Despesas administrativas	75,11	4,01%
Equipamento	9,56	0,51%
Total	1.875,10	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL ANDARES LIVRES - CAL-8ª

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	984,54	49,13%
Mão-de-obra	934,86	46,65%
Despesas administrativas	75,12	3,75%
Equipamento	9,56	0,48%
Total	2.004,09	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	697,13	43,59%
Mão-de-obra	836,95	52,33%
Despesas administrativas	59,30	3,71%
Equipamento	6,06	0,38%
Total	1.599,45	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS - CSL-8A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	855,30	48,01%
Mão-de-obra	860,81	48,32%
Despesas administrativas	59,30	3,33%
Equipamento	6,11	0,34%
Total	1.781,52	100,00%

RELATÓRIO TÉCNICO

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	932,70	43,92%
Mão-de-obra	1.114,85	52,50%
Despesas administrativas	66,52	3,13%
Equipamento	9,39	0,44%
Total	2.123,46	100,00%

PROJETO-PADRÃO - COMERCIAL SALAS E LOJAS – CSL-16A

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	1.133,12	48,09%
Mão-de-obra	1.147,21	48,69%
Despesas administrativas	66,51	2,82%
Equipamento	9,33	0,40%
Total	2.356,17	100,00%

PROJETO-PADRÃO - GALPÃO INDUSTRIAL – GI

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	427,74	47,76%
Mão-de-obra	465,67	51,99%
Despesas administrativas	0,00	0,00%
Equipamento	2,23	0,25%
Total	895,64	100,00%