

Variação % mensal dos preços nos últimos 12 meses
CUB/m²

 Dezembro de 2018
 M.Obra com Encargos Sociais e Complementares
 Projeto padrão representativo: R1 - N
 Cimento 42,50 kg

Item	Lote básico (por m ² de construção)	un	2017												2018/2019						
			Dez	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun
 Materiais 																					
1	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18MM 2,20X1,10CM	m ²	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	6,75%	0,00%	0,00%	0,00%	-3,46%	0,00%	0,00%	8,20%	0,00%	0,00%
2	AÇO CA-50A F 10 mm	kg	3,66%	-0,84%	0,00%	3,47%	-2,39%	0,00%	1,27%	7,77%	0,00%	2,77%	0,00%	0,08%	-0,14%	-5,92%	-2,24%	0,00%	4,16%	0,00%	0,00%
3	CONCRETO FCK=25 MPA ABATIMENTO 5 +/- 1 CM, BR. 1 E 2 PRE-DOSADO	m ³	0,67%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2,27%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,37%	-1,21%	1,22%	0,00%
4	CIMENTO CP - 32 II	42,5kg	1,42%	0,07%	0,00%	0,07%	-0,07%	2,43%	2,01%	-0,41%	1,61%	0,00%	1,39%	-2,75%	1,41%	0,00%	0,00%	8,14%	0,00%	3,86%	0,00%
5	AREIA MÉDIA	m ³	0,00%	0,00%	0,00%	-7,14%	0,00%	0,00%	0,00%	7,69%	-7,14%	0,00%	3,85%	-3,70%	15,38%	0,00%	0,00%	6,67%	0,00%	0,00%	-6,25%
6	BRITA 2	m ³	0,00%	0,00%	2,27%	15,56%	-3,85%	-4,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,17%	-4,00%	4,17%	-4,00%
7	BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 X 19 X 19 CM	un	0,00%	-2,70%	-2,78%	0,00%	0,00%	0,00%	-0,14%	-2,86%	-1,47%	4,63%	5,00%	0,00%	-3,40%	0,00%	1,41%	0,00%	-2,78%	0,00%	2,86%
8	BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM	un	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	16,67%	0,00%	-14,29%	6,67%	0,00%
9	TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6MM 2,44X1,10M	m ²	0,00%	0,00%	0,00%	1,16%	0,00%	2,12%	0,00%	4,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,05%	0,00%	0,00%	-0,99%	0,00%	0,05%	0,00%	9,90%
10	PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60x2,10M	un	0,00%	5,06%	0,00%	0,00%	0,00%	2,41%	0,00%	0,00%	0,00%	0,66%	0,00%	1,92%	-1,88%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,41%
11	ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00X1,40M, EM 4 FOLHAS (2 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25	m ²	0,00%	1,37%	0,00%	0,00%	-2,70%	0,00%	2,78%	0,00%	0,00%	-2,70%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,83%	-5,51%	-0,93%	-13,08%
12	JANELA DE CORRER DE CHAPA 1,20X1,20M EM 2 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA N. 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO	m ²	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,85%	0,00%	3,70%	3,57%
13	FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV (55MM), EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO	un	-0,63%	-9,01%	6,47%	3,22%	0,00%	0,00%	0,00%	-12,89%	0,00%	-0,34%	0,00%	0,50%	9,14%	0,00%	-1,42%	1,34%	0,00%	-5,90%	-0,30%
14	PLACA CERÂMICA (REVESTIMENTO) DE DIMENSÃO 30 X 40 CM , PEI II, COR CLARA IMITANDO PEDRAS NATURAIS	m ²	0,00%	0,00%	0,00%	-2,44%	2,50%	0,00%	0,00%	0,00%	-0,25%	0,00%	1,11%	0,00%	0,00%	0,85%	3,26%	0,00%	-2,39%	3,43%	-0,95%
15	BANCADA DE PIA DE MARMORE BRANCO 2,00 X 0,60 X 0,02 M	un	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,45%	0,00%	2,86%	-1,39%	0,00%	1,41%	0,00%	0,00%	0,00%	26,11%	3,80%	-9,71%	5,76%
16	PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 cm	m ²	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-9,09%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%
17	VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 MM COLOCADO COM MASSA	m ²	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	43,68%	10,00%	5,45%	0,00%
18	TINTA LÁTEX PVA	l	0,00%	0,00%	0,00%	3,94%	-1,90%	0,00%	0,00%	-1,93%	-0,86%	0,00%	0,00%	1,66%	1,33%	5,26%	0,00%	-7,02%	6,22%	4,84%	-5,18%
19	EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE	kg	0,00%	0,00%	0,00%	-8,18%	-5,23%	10,96%	7,36%	-6,85%	0,00%	0,98%	6,04%	-3,52%	-10,84%	-6,43%	-5,29%	3,90%	0,00%	0,01%	-0,71%
20	FIO DE COBRE ANTI-CHAMA - 750 V, # 2,5 MM2	m	7,49%	-2,25%	6,64%	3,10%	-1,77%	3,49%	0,27%	0,67%	2,09%	3,42%	0,00%	-1,51%	2,29%	0,98%	0,00%	1,46%	-0,90%	0,42%	-1,44%
21	DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A	un	0,00%	1,34%	3,07%	-2,98%	3,07%	0,00%	0,00%	-7,30%	0,81%	3,50%	0,00%	-0,85%	4,26%	-0,39%	-2,89%	8,11%	0,00%	-2,37%	3,79%
22	BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA	un	-2,90%	-0,70%	1,94%	0,00%	5,38%	0,00%	3,38%	0,00%	0,00%	-9,76%	-2,60%	0,00%	0,00%	-1,99%	0,00%	-0,55%	-0,51%	-1,54%	2,38%
23	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO Ø 1/2"	un	-5,42%	0,00%	0,00%	11,06%	2,94%	-7,52%	-5,42%	4,56%	-3,97%	0,00%	0,00%	-3,01%	2,35%	0,73%	-1,70%	1,61%	0,43%	1,17%	4,70%
24	TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA Ø 2 1/2"	m	0,00%	0,00%	0,00%	-16,67%	0,00%	3,37%	0,00%	9,52%	0,00%	0,00%	0,00%	0,12%	3,91%	-8,01%	0,00%	5,05%	4,28%	0,00%	0,00%
25	TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO Ø 150 MM	m	0,00%	2,88%	0,00%	0,10%	2,61%	-1,33%	0,10%	1,82%	6,00%	2,00%	0,23%	0,63%	1,08%	2,88%	0,00%	2,52%	-2,46%	3,00%	0,66%
 Mão de obra 																					
26	PEDREIRO	h	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,08%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
27	SERVENTE	h	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,07%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
 Despesas administrativas 																					
28	ENGENHEIRO	h	0,00%	1,81%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-0,02%	4,62%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
 Equipamentos 																					
29	LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 L	dia	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-2,50%	-1,28%	0,00%	3,90%